



Pohjois-Suomen aluekatsaus 1-12/2024:

Lapin rahoitus lähes tuplaantui,
Pohjois-Pohjanmaan kasvoi viidenneksen,
Kainuun laski

ALUEJOHTAJA PASI VARTIAINEN
27.2.2025



FINNVERA



Tämä on Finnveran **aluekatsaus**

- Puolivuositain julkaistavassa katsauksessa kerrotaan pk-yrityksille myönnetystä rahoituksesta ja alueen maakuntien yritysten näkymistä.
- Finnveran Pohjois-Suomen alue koostuu Lapin, Kainuun ja Pohjois-Pohjanmaan maakunnista.
- Finnvera tarjoaa rahoitusta yritystoiminnan alkuun, kasvuun ja kansainvälistymiseen sekä viennin riskeiltä suojautumiseen. Vahvistamme suomalaisten yritysten toimintaedellytyksiä ja kilpailukykyä tarjoamalla lainoja, takauksia ja vientitakuuta. Finnvera jakaa rahoitukseen sisältyvää riskiä muiden rahoittajien kanssa.
- Finnvera on valtion omistama erityisrahoittaja ja Suomen virallinen vientitakuulaitos.



Alueen **avainluvut** 1-12/2024

Finnvera rahoitus pk- ja midcap-pohjoissuomalaisille yrityksille kasvoi, mutta maakunnalliset erot ovat suuria.



131 milj.€ (2023: 106 milj.€)

Pohjois-Suomen alueelle
myönnetty rahoitus



9 milj.€ (14 milj. €)

Kainuun alueelle
myönnetty rahoitus



36 milj.€ (20 milj. €)

Lapin alueelle
myönnetty rahoitus



86 milj.€ (72 milj. €)

Pohjois-Pohjanmaan alueelle
myönnetty rahoitus



153 milj.€ (97 milj. €)

Finnveran osarahoittamat
investoinnit



97 kpl (78 kpl)

Omistajavaihdokset

Aluejohtajan katsaus

Pääkohdat

- Finnveran rahoitus Pohjois-Suomen alueella kasvoi vuonna 2024 merkittävästi edellisvuodesta.
- Finnveran osin rahoittamien investointien arvo Lapissa oli 74 miljoonaa euroa, josta matkailualalle kohdistui 50 miljoonaa euroa.
- Viennin rahoitus kääntyi kasvuun usean vuoden supistumisen jälkeen, erityisesti metallialan yritysten viennin ansiosta.
- Omistajanvaihdokset vilkastumassa





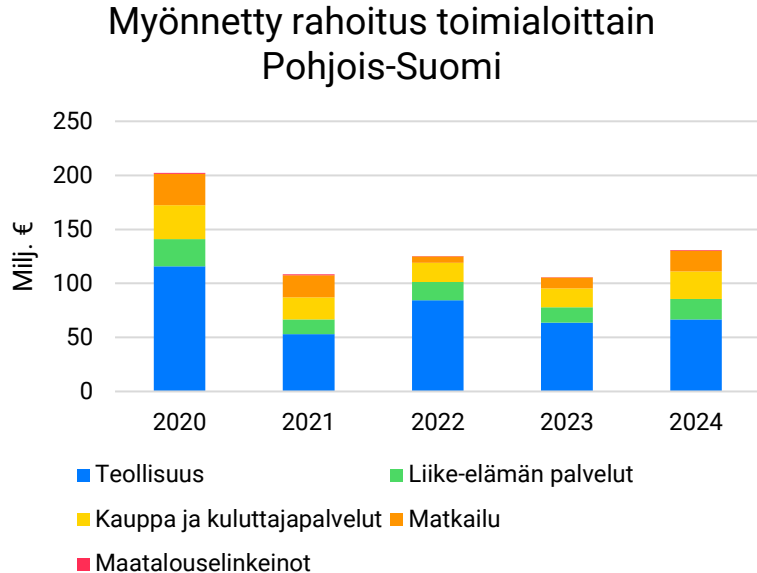
Aluejohtaja **Pasi Vartiainen:**

”Pohjois-Suomessa Finnvera rahoitti vuonna 2024 selvästi edellisvuotta enemmän investointeja, vientiä, aloittavia yrityksiä ja omistajanvaihdoksia. Tämä kertoo talouden parantuneista näkymistä ja osin myös siitä, että korkotason tasaantuessa yritykset ovat rohkaistuneet panostamaan tulevaan kasvuun.”





Myönnetty rahoitus toimialoittain

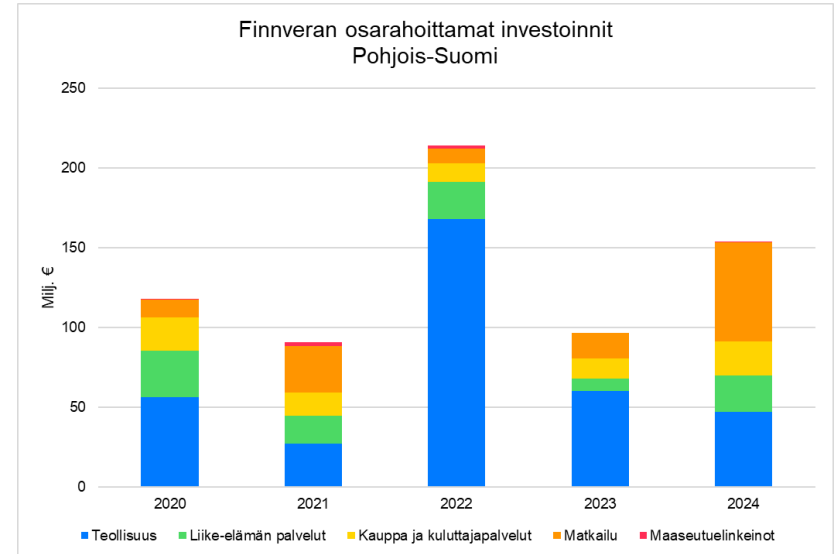


- Finnveran pk- ja midcap-rahoitus pohjoissuomalaisille yrityksille kasvoi 24 % edellisvuodesta.
- Erityisesti kasvoi rahoitus matkailun (+95 %) sekä kaupan ja kuluttajapalveluiden (+44 %) aloille.
- Liike-elämän palveluiden rahoitus kasvoi +32 %.
- Teollisuuden rahoitus kasvoi hieman. Alan viennin rahoitus kääntyi reippaaseen kasvuun usean vuoden supistumisen jälkeen.



Finnveran osarahoittamat investoinnit

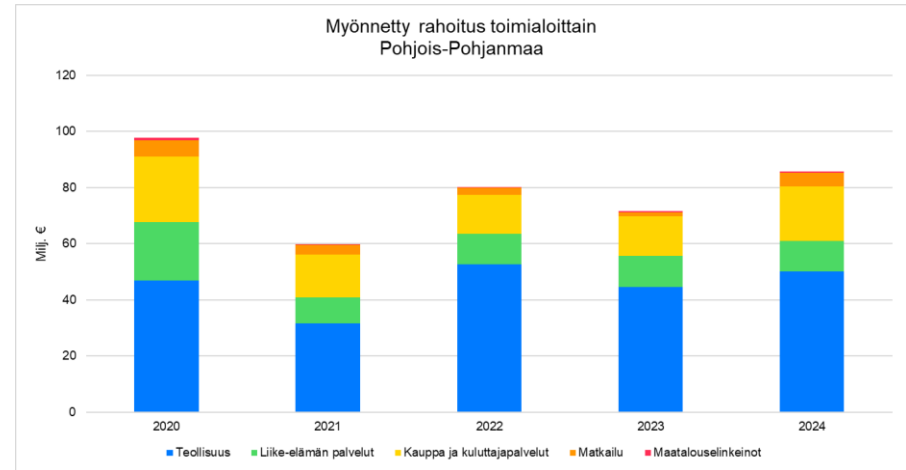
- Investoinnit matkailualalle nousivat ennätystasolle
 - Ennätyskysyntä ja alan yritysten erinomainen kannattavuus mahdollistavat investoinnit
- Kaupan ja kuluttajapalveluiden sekä liike-elämän palveluiden investoinnit piristyivät
- Teollisuuden investoinnit laskussa





Pohjois-Pohjanmaan rahoitus nousi

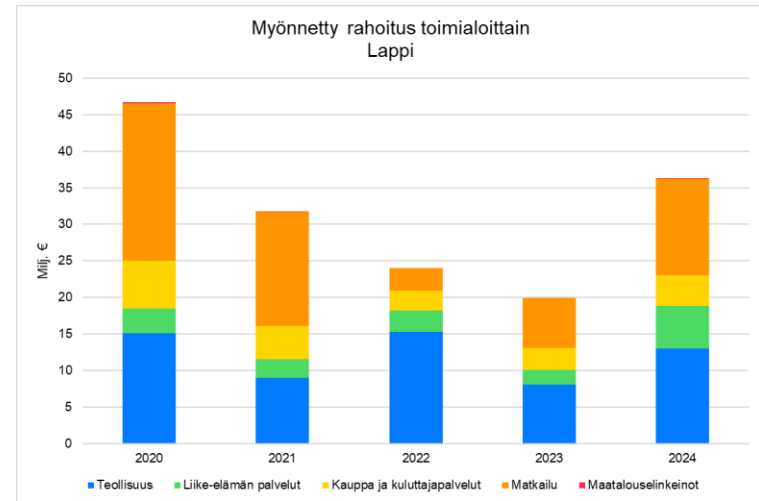
- Pohjois-Pohjanmaalla rahoituksen myöntö kasvoi 20 % edellisvuodesta.
- Teollisuuden osuus säilyi edellisvuoden tasolla.
- Kasvua kaikilla päätoimialoilla liike-elämän palveluita lukuun ottamatta.
 - Tietojenkäsittelyalalle myönnetty rahoitus supistui 29 %.
- Kaupan ja kuluttajapalveluiden rahoituksen kysyntä kasvoi; usealla alan yrityksellä on ollut tarvetta käyttöpääomalle kuluttajakysynnän heikkouden vuoksi.





Rahoituksen myöntö kasvoi **Lapissa**

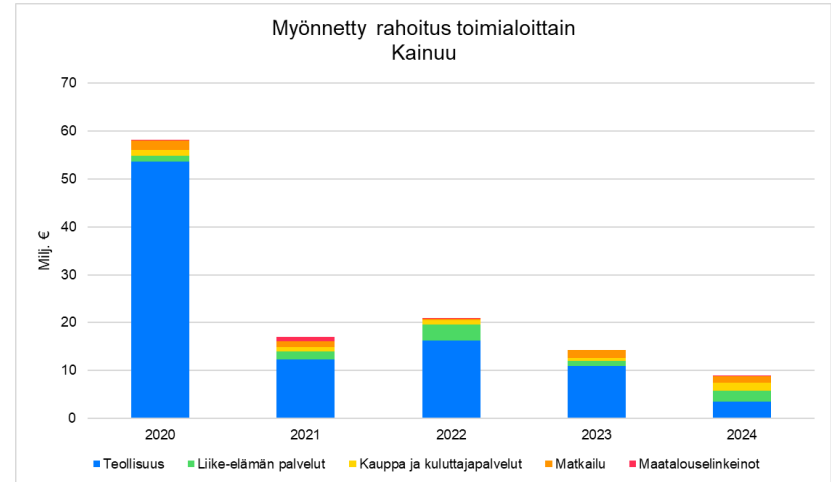
- Matkailualan kasvulla on merkittäviä heijastusvaikutuksia muille aloille.
- Rakentamisessa ei ole Lapissa nähtävissä taantumaa.
- Myös kauppa ja palvelualat kasvavat matkailun vedossa vauhdikkaasti.
- Finnveran rahoitus teollisuusyrityksille kasvoi merkittävästi.
- Erityisesti Meri-Lapin teollisuusyritykset ovat päässeet urakoimaan Pohjois-Ruotsin suurhanketyömaille.





Kainuun rahoitus laski

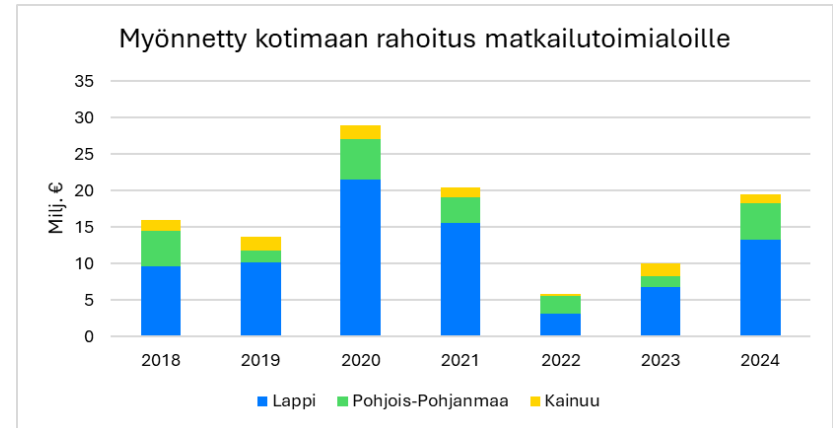
- Teollisuuden rahoitus supistui 3,6 miljoonaan euroon. Rahoitus väheni lähes kaikilla teollisuuden aloilla.
- Liike-elämän palveluiden rahoitus kasvoi 2,2 miljoonaan euroon.
- Kaupan ja kuluttajapalveluiden rahoitus kasvoi 1,7 miljoonaan euroon.
- Matkailualan rahoitus supistui 1,3 miljoonaan euroon, eikä matkailualan investointialto ole käynnistynyt.
- Finnveran rahoituksen myöntö kasvoi kappalemääräisesti noin 30 % mikro- ja pienyritysten investointien ansiosta.





Matkailuala elää huippusuhdannettaan

- Finnvera rahoitti yhteensä 62 miljoonan arvosta alan investointeja, joista suurin osa oli majoituskapasiteetin rahoittamiseen.
- Matkailualan yritykset kannattavia, hyvät edellytykset uusille investoinneille.
- Matkailuala laaja-alaistuu.





Omistajanvaihdokset vilkastumassa

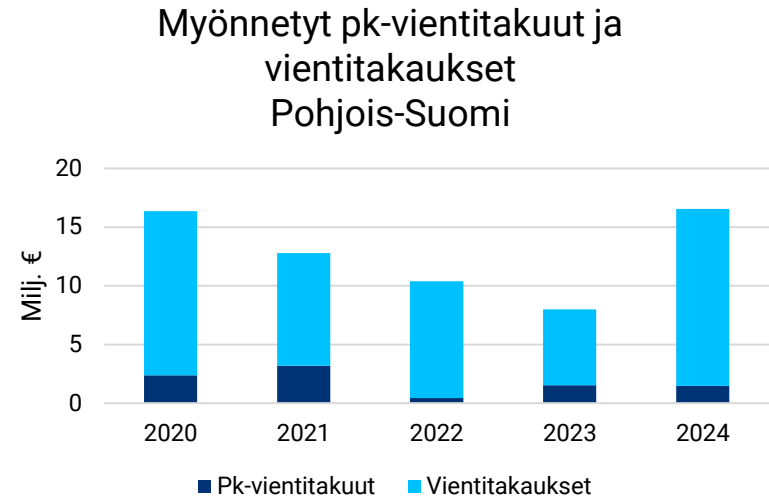
- Finnvera rahoitti yhteensä 97 omistajanvaihdosta.
- Myönnetty rahoitus omistajanvaihdoksiin oli 16 miljoonaa euroa.
- Parantunutta tilannetta selittää poikkeuksellisen hiljainen vuosi 2023, jolloin nopeasti nousseet korot hidastivat omistajanvaihdoksia.





Viennin rahoitus kääntyi kasvuun

- Kasvaneen viennin rahoituksen taustalla erityisesti metallialan yritysten kasvanut vienti.
- Rakennusmateriaalivalmistajien kiinnostus vientiä kohtaan lisääntynyt
 - Kotimaan huono suhdannetilanne on osaltaan lisännyt kiinnostusta vientiin
- Finnvera järjesti vuonna 2024 ennätysmäärän vientikaupan rahoitus – pajoja Pohjois-Suomessa (30 kpl).



Näkymät vuodelle 2025

- Vuoden 2025 näkymät Pohjois-Suomessa ovat kohtuullisen valoisat.
- Lapissa matkailuala kasvaa vahvasti, mikä vahvistaa maakunnan taloutta.
- Pohjois-Pohjanmaalla talous piristyneenä asteittain.
- Kainuussa pk-yritysten aktiviteetit eivät ole vielä heränneet laajemmin.
- Suuria investointeja, esim. datakeskuksiin ja vetylaitoksiin on vireillä.
- Matkailualan investoinnit jatkuvat, ja ala pyrkii ympärivuotisuuteen.



Kiitos!

Pasi Vartiainen, aluejohtaja, Pohjois-Suomi

Puh. 029 460 2805

pasi.vartiainen@finnvera.fi

www.finnvera.fi